

Số: 1519 /TB-THADS

Hải Phòng, ngày 01 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2019/KDTM-ST ngày 02/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 32YC/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định tiếp tục thi hành án số 07/QĐ-THADS ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Hệ thống nhà xưởng gắn liền với đất nằm trên diện tích 31.087,9 m², tại địa chỉ: thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng bao gồm: Nhà kho, nhà văn phòng, nhà ăn ca, móng lò quay, tháp lọc bụi, xưởng luyện kim fero hợp kim sắt, bể tuần hoàn – nhà phân phối điện, nhà biến thế - móng lò 2, móng lò LF, móng lò đúc, cụm phụ trợ theo Hợp đồng thế chấp số 02A/2010/HĐTCTS-NHPT ngày 12/3/2010, đã được chứng nhận tại Phòng Công chứng số 3, thành phố Hải Phòng, số công chứng 93, quyển số 01 ngày 12/3/2010.

- Các thiết bị, máy móc, dây chuyền phục vụ sản xuất sắt xộp, luyện kim Fero hợp kim sắt gồm: Hệ thống vè viên đồng bộ, hệ thống băng tải thiêu kết đồng bộ, lò hoàn nguyên, xưởng luyện Fero hợp kim sắt, hệ thống bơm tuần hoàn, hệ thống phân phối, điện của nhà máy, hệ thống lọc bụi của phân xưởng

luyện Fero hợp kim sắt, phương tiện phục vụ trong khuôn viên của nhà máy theo Phụ lục hợp đồng số 02/2011/PLHĐ-NHPT ngày 08/6/2011 được ký kết giữa hai bên.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hải Phòng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02/12/2025 đến hết ngày 09/12/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp qua bộ phận văn thư, hoặc liên hệ Chấp hành viên Bùi Quang Minh – ĐT: 0982.006.246 để được giải quyết.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Lô CC20 Khu đô thị mới Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường An Biên, thành phố Hải Phòng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS TP. Hải Phòng;
- Đường sự;
- Viện KSND TP. Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Quang Minh